

18.04.2023 r.

Raport bieżący nr 09/2023

Temat:

Zawarcie znaczącej umowy o wartości ok. 97 mln zł netto na roboty budowlane przy budowie 4 projektów farm fotowoltaicznych, zlokalizowanych na terenie Polski, o łącznej mocy 66 MW.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ONDE S.A. (Emitent) informuje, iż w dniu 18.04.2023 r. spółka ONDE S.A. zawarła umowę o roboty budowlane na dostawę, montaż i uruchomienie systemu fotowoltaicznego („Umowa”) obejmującego 4 projekty fotowoltaiczne na terenie Polski, o łącznej wartości ok. 97 mln zł netto.

Umowa w zakresie realizacji projektów nr 1, 2 i 3, o łącznej wartości ok. 78 mln zł netto i łącznej mocy 55 MW wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

Realizacja projektu nr 4, o wartości ok. 19 mln zł netto i mocy 11 MW uzależniona jest od spełnienia się warunku zawieszającego, w postaci otrzymania przez Emitenta polecenia rozpoczęcia robót od Inwestora, które powinno nastąpić w terminie do 30 dni od zawarcia Umowy.

Umowa została zawarta na niżej określonych warunkach:

1. Inwestor: Fundusz LORDS LB Asset Management zarządzający 4 spółkami celowymi: Wielkopolskie Elektrownie Słoneczne sp. z o.o. (projekt nr 1), Elektrownia PV Strefa sp. z o.o. (projekt nr 2), RRSP 87 sp. z o.o. (projekt nr 3) oraz Chors 5 sp. z o.o. (project nr 4).
2. Całkowita wartość Umowy: ok. 97 mln zł netto; podzielona na cenę za każdy z Projektów wchodzących w skład Portfela Projektów.
3. Przedmiot Umowy: kompleksowe roboty budowlane w formule BoS (z wyłączeniem dostaw modułów i falowników).
4. Ostateczny termin realizacji Umowy: projekt nr 1: czerwiec 2024 r., projekt nr 2: czerwiec 2024 r., projekt nr 3: czerwiec 2024 r., projekt nr 4: maj 2025 r.,
5. Warunki płatności: fakturowanie częściowe zgodnie z realizacją kamieni milowych.
6. Kary i odpowiedzialność:
 - za opóźnienie w realizacji Umowy lub określonych etapów z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 0,3% Ceny Projektu, którego dotyczy opóźnienie, za każdy pełny dzień opóźnienia.
 - maksymalna wysokość kar za opóźnienia w wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wynosi 10% Ceny Projektu, którego dotyczy opóźnienie.
 - maksymalna dopuszczalna kwota kar umownych nie przekroczy 30% całkowitej wartości Umowy.

7. Zabezpieczenia: gwarancja ubezpieczeniowa lub bankowa w wysokości 10% wynagrodzenia kontraktowego netto na okres realizacji kontraktu oraz 5% wynagrodzenia kontraktowego netto na okres gwarancji i rękojmi.
8. Udzielona gwarancja jakości: na warunkach rynkowych, obliczana oddzielnie dla każdego projektu.

Odpowiedzialność Emitenta z tytułu realizacji Umowy została ograniczona do 30% wynagrodzenia kontraktowego.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

ONDE SA
ul. Wapienna 40, 87-100 Toruń

t. +48 56 612 25 10+11
t. +48 56 623 20 18

fax +48 56 612 25 12
sekretariat@onde.pl

KRS 0000028071, NIP 879 207 00 54, REGON: 871098102, ING Bank Śląski S.A. 24 1050 0086 1000 0090 3006 6071
VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Kapitał zakładowy 1.100.600 zł, wpłacony w całości